

Exempel på mall för beslut om tillstånd för infiltration

Ett miljökontor har generöst delat med sig av beslutsmallen som exempel och underlag för en generell diskussion. VA-guiden har valt att dölja uppgifter om vilken kommun beslutsmallen kommer från. Det syftar främst till att Jonas och Maria inte ska behöva bry sig om vilken kommun beslutsmallen kommer ifrån. Det är heller inte webinariets målsättning att värdera miljökontorets formuleringar.

Vänliga hälsningar
VA-guiden, små avlopp

// Röd kursiv stil// = kommentar till handläggaren

[klammer] och ibland **gulad text** = när handläggaren behöver anpassa texten med administrativa uppgifter eller uppgifter från ärendet.

[Fastighet]. Tillstånd att inrätta enskild avloppsanläggning

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, att ge [Namn + personnummer] tillstånd till inrättande av enskild avloppsanläggning på fastigheten [Fastighet + gatuadress], i X kommun.

//Ange typ av anläggning//. Avloppsanläggningen som planeras utgörs av **en trekammarbrunn med infiltrationsbädd** och belastas med spillvatten från WC och BDT (bad, disk, tvätt) från ett hushåll (5 pe).

Tillståndet förenas med följande villkor:

Allmänt

1. Avloppsanläggningen ska utföras och placeras på det sätt som framgår av ansökan med tillhörande situationsplan och enligt vad som i övrigt framkommit i ärendet. Vid avvikelser från tillståndet ska samråd ske med miljö- och byggförvaltningen innan fortsatt åtgärd. Nya handlingar och/eller situationsplan ska då lämnas in till miljö- och byggförvaltningen.
2. Avloppsanläggningen ska inrättas av en sakkunnig person på ett fackmannamässigt sätt enligt tillverkarens eller leverantörens instruktioner.
3. Tömning av slamavskiljaren bekostas av fastighetsägaren och ska utföras minst en gång per år av kommunens entreprenör.
4. Detta tillstånd med villkor ska finnas tillgängligt hos fastighetsägaren och vid överlåtelse av fastigheten överlämnas det till ny ägare.

Under anläggningsarbetets gång

5. *//Välj denna om entreprenör har fått tillåtelse att lämna in rapport och foton//*. Anläggningen ska i väsentliga delar fotodokumenteras under arbetets gång. De moment som ska fotograferas finns markerade i medföljande entreprenörsrapport.

6. *//Välj denna om entreprenör har fått tillåtelse att lämna in rapport och foton//.*
Entreprenörsrapport och fotodokumentation ska skickas in till miljö- och byggförvaltningen senast 1 månad från det datum anläggningen är driftsatt och funktionskontrollerad enligt tillverkarens anvisningar. Ärendet avslutas inte förrän anläggningen konstaterats vara utförd enligt tillståndet.
7. *//Välj denna om entreprenör inte har fått tillåtelse att lämna in rapport och foton//.*
Installationskontroll ska genomföras på plats av miljö- och byggförvaltningen i samband med anläggningens färdigställande. Anläggningen ska vara klar i sin helhet, men får inte övertäckas innan kontrollen är utförd, ej heller tas i bruk innan miljö- och byggförvaltningen meddelat detta. Ärendet avslutas inte förrän anläggningen konstaterats vara utförd enligt tillståndet.
8. *//Använd om befintlig brunn ska ersättas med en ny//.*
Befintlig avloppsanläggning som inte längre ska användas, ska sluttömmas i samband med inrättande av ny avloppsanläggning och ska utföras av kommunens entreprenör.

Teknisk konstruktion

9. Endast spillvatten från WC och BDT (bad, disk, tvätt) får ledas till avloppsanläggningen. Dag- och dräneringsvatten samt backspolningsvatten från reningsfilter, får inte ledas till avloppsanläggningen. Avloppsanläggningen ska vara tät fram till utsläppspunkten.
10. *//Justera text beroende på ny brunn eller befintlig//.*
Slamavskiljaren ska placeras/vara placerad lätt åtkomlig för tömning året om i enlighet med de avstånd som anges kommunens renhållningsföreskrifter.
11. *//Använd om en ny brunn ska användas//.*
Slamavskiljaren ska vara CE-märkt och ha en volym på minst 2 m³. Vid behov ska slamavskiljaren förankras.
12. *//Använd om befintlig brunn ska användas//.*
Slamavskiljaren ska renspolas och kontrolleras med avseende på sprickor eller andra skador. Slamavskiljaren ska vara minst 2 m³ stor. Om slamavskiljaren inte bedöms vara fullgod ska en ny, CE-märkt slamavskiljare installeras med en volym på minst 2 m³.
13. Infiltrationen ska förläggas minst 1 m ovanför högsta grundvattennivå som kan förväntas under året och får inte ledas ut i bäck, dike eller annat vattendrag. En pumpanläggning ska installeras om avståndet på minst 1 m till högsta grundvattennivå inte kan uppnås, eller om självfall till infiltrationen inte är möjlig.
14. Spridningsledningarna läggs frostfritt, men så ytligt som möjligt i en bädd av minst 30 cm tvättad makadam eller singel (fraktion 8-16 mm – 16-32 mm). Minst 15 cm under ledningarna. Om krossat material används skall detta tvättas innan det läggs ner i infiltrationsbädden. Tvättas inte materialet kommer krossdammet att bilda en tätande hud på botten av bädden.
15. *//Bedöm hur infiltrationen ska utformas//.*
Infiltrationens spridningsyta (yta där avloppsvattnet sprids/fördelas ut) ska vara minst X m² med minst X meter spridningsledning (1 m ledning/m²). Varje spridningsledning ska vara försedd med ett luftningsrör och vara kopplad till ett utlopp från fördelningsbrunnen. Täta ledningar mellan rörböjar och fördelningsbrunnens yttersta utlopp ska finnas.

16. *//Bedöm om förstärkningslager behövs//.*

Ett förstärkningslager om minst 30 cm tvättad markbäddssand (fraktion 0-4 mm – 0-8 mm) ska anläggas under makadamen.

17. Spridningsledningarna ska läggas med en lutning av minst 5 promille (0,5 cm/m) och högst 10 promille (1 cm/m).

Skyddsnivå

18. *//Bedöm vilket skyddsavstånd som ska gälla//.*

Ett skyddsavstånd om minst 50 m ska hållas till vattentäkt.

Egenkontroll

19. Fastighetsägaren ansvarar för att avloppsanläggningen brukas och underhålls enligt tillverkarens eller leverantörens anvisningar.

20. Området ovanför och intill avloppsanläggningen ska skyddas från belastning av tunga fordon och betesdjur samt hållas fritt från träd och växter med djupgående rötter som kan tränga in.

Skäl till beslut *//Lägg till eller ta bort stycken//*

//Exempel på formuleringar//.

Miljö- och byggförvaltningen besökte fastigheten [datum]. Grundvattnet i provgropen låg på ca [värde] m djup från befintlig marknivå. Då infiltrationens botten ska ligga minst 1 m ovanför högsta grundvattennivå, så anser miljö- och byggförvaltningen att botten av spridningslagret inte bör ligga djupare än i befintlig marknivå.

Perkolationstestet visade på ett LTAR-värde runt [värde] liter/m²/dygn och infiltrationen kommer således att förstärkas för att säkerställa god infiltrering och rening av avloppsvattnet.

Den egna vattentäkten ligger uppströms planerad infiltrationsplats. Marklutningen på fastigheten visade på en riktning bort från vattentäkten. Det är därmed skäligt att anta att grundvattenströmningen följer terrängen. Risk för förorening av vattentäkten anses liten.

Ett skyddsavstånd på minst [värde] m mellan vattentäkt och planerad infiltration ska dock upprätthållas.

Avloppsanläggningen ska uppnå normal skyddsnivå avseende miljöskydd vilket innebär att följande reduktionsnivåer ska uppnås:

- Organiska ämnen (BOD₇) 90 % (30 mg/l)
- Fosfor (Tot-P) 70 % (3 mg/l)

Prövning av avloppsanläggningen har skett på de grunder som lämnats in i ansökan och eventuella kompletteringar. Miljö- och byggnämnden bedömer att föreslagen lösning är förenlig med kraven i Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanläggningar för hushållspillvatten (HVMFS 2016:17) samt med miljöbalkens krav, och att tillstånd kan ges.

Miljö- och byggnämnden gör bedömningen att avloppsanläggningen uppnår kriterierna för normal skyddsnivå avseende miljö- och hälsoskydd.

Lagstöd

Enligt 2 kap. 2 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 5 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd hushålla med råvaror och energi samt utnyttja möjligheterna att

1. minska mängden avfall,
2. minska mängden skadliga ämnen i material och produkter,
3. minska de negativa effekterna av avfall, och
4. återvinna avfall.

I första hand ska förnybara energikällor användas.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska kraven i 2-5 §§ och 6 § första stycket gälla i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Enligt 9 kap. 7 § miljöbalken skall avloppsvatten avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål skall lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Enligt 16 kap. 2 § miljöbalken får tillstånd, godkännande eller dispens enligt balken eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken, ges för begränsad tid och får förenas med villkor.

Enligt 24 kap. 3 § miljöbalken får tillståndsmyndigheten återkalla tillstånd som har meddelats enligt balken, eller enligt föreskrifter med stöd av balken;

2p. när tillståndet, dispensen, godkännandet eller villkor som gäller för verksamheten eller åtgärden inte har följts och avvikelsen inte är av ringa betydelse.

6p. om ett nytt tillstånd ersätter ett tidigare tillstånd.

Enligt 26 kap. 19 § miljöbalken ska den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd skall också genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön.

29 kap. 4 § 2p. miljöbalken. För otillåten miljöverksamhet döms till böter eller fängelse i högst två år den som med uppsåt eller av oaktsamhet i egenskap av innehavare av det tillstånd som gäller för verksamheten eller åtgärden och som har meddelats med stöd av balken, bryter mot ett villkor eller en bestämmelse i tillståndet eller i beslutet.

Enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd för att:

1. inrätta en avloppsanordning som en eller flera vattentoaletter ska anslutas till, eller
2. ansluta en vattentoalett till en befintlig avloppsanordning.

Det krävs en anmälan till den kommunala nämnden för att inrätta en annan avloppsanordning än den som avses i första stycket.

Enligt 19 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd gäller ett tillstånd enligt 13 § gäller i fem år men förfaller om arbetet med anordningen eller anläggningen inte har påbörjats inom två år.

Beskrivning av ärendet //Lägg till eller ta bort stycken//

Ni har den [datum] inkommit med en ansökan om att få inrätta en ny enskild avloppsanläggning på fastigheten [fastighet + gatuadress] i X kommun.

Kompletta handlingar i ärendet inkom den [datum] till miljö- och byggförvaltningen. Avloppsanläggningen ska betjäna ett hushåll för max 5 personer.

//Ta bort om ej aktuellt//. Fastigheten har anslutning till kommunalt dricksvatten.

//Behåll om avloppet ligger inom vattenskyddsområde//. Fastigheten ligger inom skyddszonen för [namn] vattenskyddsområde. X Vattentjänst AB har fått yttra sig över planerad avloppsanläggning och hade inget att erinra. Enligt gällande skyddsföreskrifter för [namn] vattenskyddsområde så får avloppsvatten ej utsläppas på eller i marken utan miljö- och byggnämndens tillstånd. Sådant tillstånd bör endast medges om det med hänsyn till avloppsvattnets mängd och beskaffenhet, grundvattenytans djup m.m. kan ske utan risk för grundvattnet.

//Behåll om avloppet ligger inom strandskyddsområde//. Avloppsanläggningen planeras inom område för strandskydd. Miljö- och byggförvaltningen har gjort bedömningen att anläggningen inte bör påverka livsvillkoren för djur och växter i området eller avhålla allemansrättslig tillgång till [lokalt vattendrag].

//Behåll om avloppet ligger inom fornlämningsområde//. Avloppsanläggningen planeras inom område för fornlämnning. Länsstyrelsen har [datum] beviljat fastighetsägaren tillstånd till ingrepp i fornlämnning för markarbete gällande VA. Fastighetsägaren har [datum] uppgett till miljö- och byggförvaltningen att länsstyrelsen hade inget att erinra avseende anläggningens placering.

Arbetet med anläggningen utförs av X (orgnr). Entreprenören har grävt en provgrop och gjort ett perkolationstest. Miljö- och byggförvaltningen besökte fastigheten [datum]. Provgropen uppvisade grundvatten på [värde] meters djup. Infiltrationen ska anläggas så att det vertikala skyddsavståndet mellan grundvattennivån och infiltrationsnivån (under makadamen) blir minst 1 m. Vid anläggningstillfället ska entreprenören göra en bedömning om avståndet till grundvattnet kan klaras utan pump, annars ska en pump installeras.

Jordmaterialet i gropen bedömdes vara tätt och perkolationstestet uppvisade ett LTAR-värde (långtidbelastningsvärde) runt [värde] liter/m²/dygn. Infiltrationen ska anläggas med ett förstärkningslager för att säkerställa god infiltrering och rening av avloppsvattnet.

Skyddsavståndet mellan den egna vattentäkten och planerad infiltration anges till [värde] m. Avståndet till närmaste sjö/vattendrag anges till [värde] m.

//Ange typ av anläggning//. Avloppsanläggningen som planeras utgörs av befintlig slamavskiljare/en ny slamavskiljare av typ trekammarbrunn i betong på 2 m³ från Tranås, en ny pumpbrunn från Tranås och en ny förstärkt upplyft infiltrationsbädd på minst [värde] m² som efterbehandling av avloppsvattnet.

Upplysningar //Lägg till eller ta bort stycken//

//Endast om avloppet ligger inom strandskyddsområde//. Kopia på detta beslut skickas till länsstyrelsen för överprövning.

Beslutet vinner laga kraft 3 veckor efter sökanden blivit delgiven (tagit del av beslutet).

Tillståndet gäller i fem år men förfaller om arbetet med anläggningen inte har påbörjats inom två år från beslutsdatum.

Observera att det är straffbart att bryta mot tillståndsvillkor som har meddelats med stöd av balken. Kontrollmyndigheten (nämnden) är skyldig att anmäla överträdelse av bestämmelser i balken till Polismyndigheten eller Åklagarmyndigheten, om det finns misstanke om brott.

//Ta med om utsläppsförbud finns//. På fastigheten råder utsläppsförbud till befintlig avloppsanläggning sedan [datum].

//Ta med om installationskontroll ska göras//. **Kontakta miljö- och byggförvaltningen minst 2 arbetsdagar i förväg för bokning av installationskontroll. Installationskontrollen sker bara under kontorstid.**

Tillståndet innebär ingen rätt att utnyttja annans mark utan medgivande från berörd fastighetsägare. Om fornynd eller fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete, ska arbetet avbrytas och förhållandet omedelbart anmälas till länsstyrelsen.

Kemikalier m.m. som skadar den biologiska funktionen får inte tillföras anläggningen. Miljöanpassade, fosfatfria tvätt- och rengöringsmedel bör användas. Som fastighetsägare är du skyldig att känna till hur din avloppsanläggning fungerar och ska skötas. En avloppsanläggning behöver kontrolleras med jämna mellanrum för att säkerställa att den fungerar som avsett.

Ett grundvattenrör bör installeras i samband med anläggandet av ny infiltration. Grundvattenrör behövs för att följa grundvattennivån när infiltrationen är i drift, se bifogat informationsblad för anläggningsanvisningar.

Vid avstånd överstigande 20 m från väg som är farbar för slamtömningsfordon ska kontakt tas med X Renhållnings AB för att kontrollera att anläggningen kan tömmas. Extra avgift för slamtömningen kan tillkomma. Höjdskillnaden får inte överstiga 5 m mellan uppställningsplatsen för slamtömningsfordon och anläggningens botten.

//Ta bort stycke om det gäller en vanlig 3kb//. Tydliga instruktioner som behövs i samband med tömning av slamavskiljaren ska tillhandahållas av fastighetsinnehavaren i god tid före tömning och ska finnas tillgängliga i direkt anslutning till anläggningen.

Avloppsanläggningen ska vara tillgänglig för tömning. Inför tömning ska fastighetsägaren förbereda anläggningen så att tömning kan ske med det fordon som används. Anslutning för slang ska passa renhållarens tömningsfordon. Om det krävs en adapter för anpassning av anslutning med slang ska sådan tillhandahållas av fastighetsägaren och finnas tillhands vid tömning.

Lock eller manlucka får inte vara övertäckt eller fastfusen när tömning ska ske. Lock eller manlucka får väga högst 15 kg, om inte särskilda skäl föreligger. Om brunnen öppnas genom att locket kan dras åt sidan får locket väga högst 40 kg. Tömningshålet ska vara minst 400 mm i diameter. Väljer fastighetsägaren att själv lyfta bort locket är det dennes ansvar att se till att det inte finns risk för människor eller djur att falla ner i brunnen.

//Välj rätt taxa//. En avgift på 5 832 kronor tas ut enligt taxa, fastställd av kommunfullmäktige 202X-xx-xx § xxx. Avgiften faktureras separat.

På delegation av miljö-och byggnämnden.

[Namn]

Miljöinspektör

Kontaktuppgifter //Fyll i uppgifter från ansökan som tel och e-post här//.

Sökande:

Entreprenör:

Bilagor //Lägg till eller ta bort bilagor//

Insänd situationsplan //Skickas till entreprenör och FÄ//.

Entreprenörsrapport //Skickas till de entreprenörer som har fått tillåtelse av MoB. Ta bort om installationskontroll ska göras//.

Typritning konventionell infiltrationsbädd //Skicka till entreprenör och FÄ//.

Anläggningsanvisning grundvattenrör //Skicka till entreprenör och FÄ//.

Delgivningskvitto //Ta med om förenklad delgivning inte gjorts//.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara skriftligt samt vara ställt till Länsstyrelsen i X1 län, men skickas till miljö- och byggnämnden, X kommun.

Överklagandet ska ha inkommit till miljö- och byggnämnden inom tre veckor från den dagen då du tagit del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar, ärendets diarienummer samt fastighetsbeteckningen för den fastighet ärendet gäller. Beskriv i överklagandet vad du tycker är fel i miljö- och byggnämndens beslut samt vilken ändring du önskar.

Glöm inte att underteckna överklagandet samt förtydliga namnteckningen.

För mer information, kontakta miljö- och byggförvaltningen antingen på telefon e-post miljöbygg@kommunx.se

-