



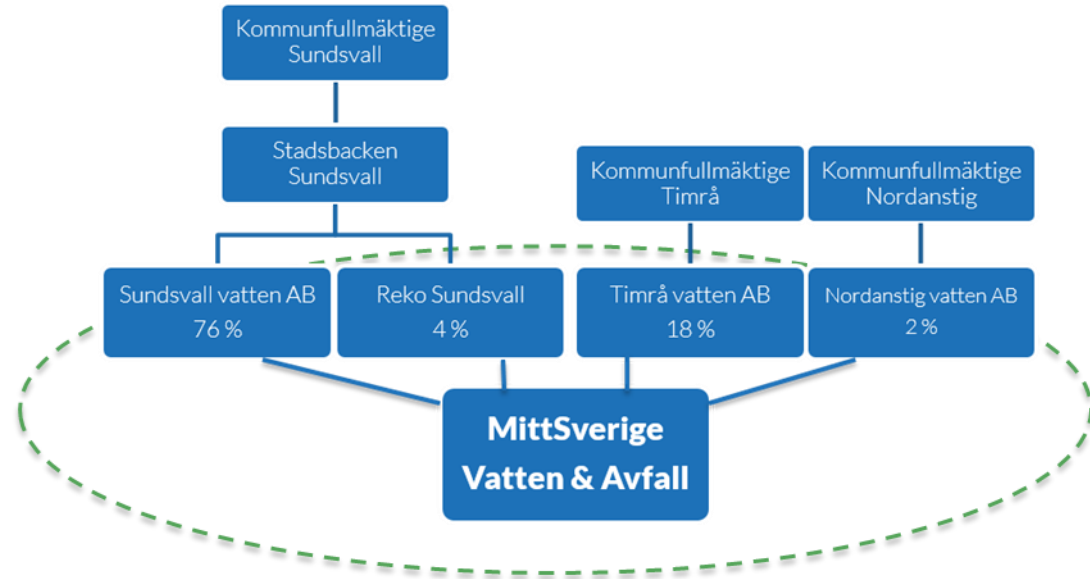
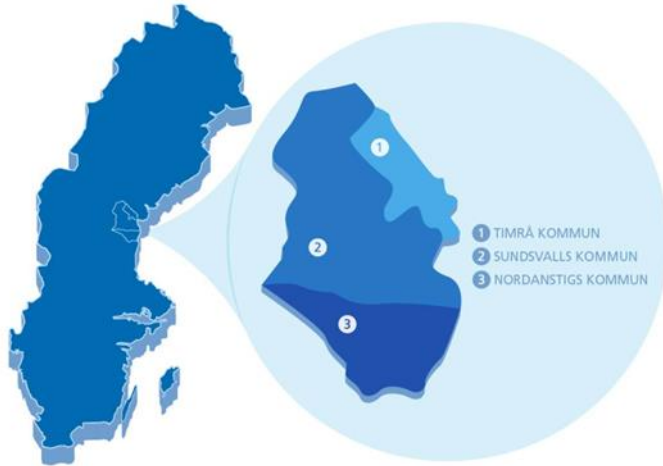
Framtidens vatten & avlopp i Sundsvall Njurundakusten

Tomas Larsson
Peter Nylén

Affärsområdeschef VA
Projektchef

MittSverige Vatten & Avfall-gruppen

- regional samverkan



Korta fakta

SUNDSVALLS KOMMUN

15 vattenverk
15,2 miljoner m³ dricksvatten
230 mil VA-ledningar
25 avloppsreningsanläggningar
15 miljoner m³ avloppsvatten
19 900 kunder
87 300 användare

Korta fakta

- Totalt 24 VV, 42 ARV
- Producerar 15 milj m³ dricksvatten/år
- Tar hand om och renar 18 milj m³ avloppsvatten/år
- Totalt cirka 500 anläggningar
- Ca 110 000 användare



TIMRÅ KOMMUN

1 vattenverk
2,3 miljoner m³ dricksvatten
60 mil VA-ledningar
6 avloppsreningsanläggningar
2,5 miljoner m³ avloppsvatten
4 300 kunder
15 900 användare

NORDANSTIGS KOMMUN

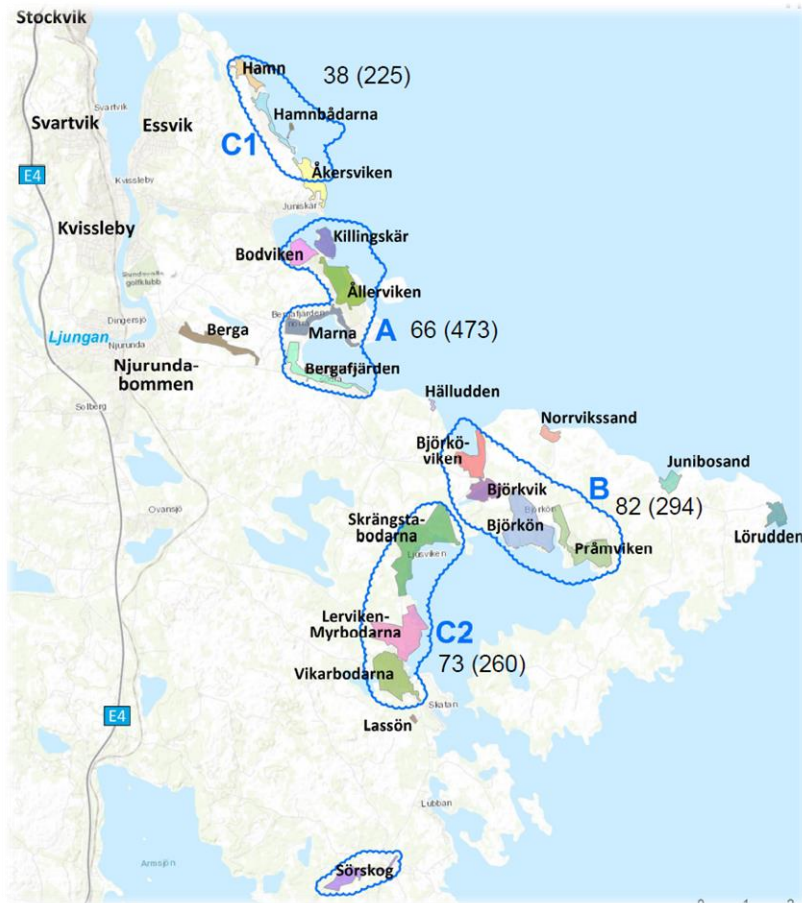
8 vattenverk
0,6 miljoner m³ dricksvatten
30 mil VA-ledningar
11 avloppsreningsanläggningar
0,9 miljoner m³ avloppsvatten
2 137 kunder
4 800 användare

Bakgrund

- Enligt beslut av Vattenmyndigheterna ska landets kommuner utveckla vatten och avloppsplaner (VA-planer) för att miljö kvalitetsnormerna för vatten ska kunna följas.
- Syftet med en VA-planen är att det ska finnas en samlad och samordnad planering av VA-frågor i kommunen, med avsikt att långsiktigt säkerställa en god vattenkvalitet i våra vattenförekomster.
- VA-planen är ett styrdokument som beskriver hur VA-försörjningen ska ordnas i hela kommunen. Det vill säga båda inom och utanför kommunalt verksamhetsområde.



VA Njurundakusten, områdesindelning VA-plan 2014



VA-plan 2014

Under 2014 arbetade Sundsvalls kommun fram en VA-plan som har till uppgift att identifiera bland annat områden som behöver en annan hantering av vatten- och avloppsförsörjning än idag.

Ett utpekat behovsområde för inrättande av kommunalt verksamhetsområde för dricksvatten och avloppsvattenbehandling är Njurundakusten.

För att säkerställa att rådande miljö- och hälsoskydds krav uppfylls måste VA-situationen i omvandlingsområden ofta förbättras

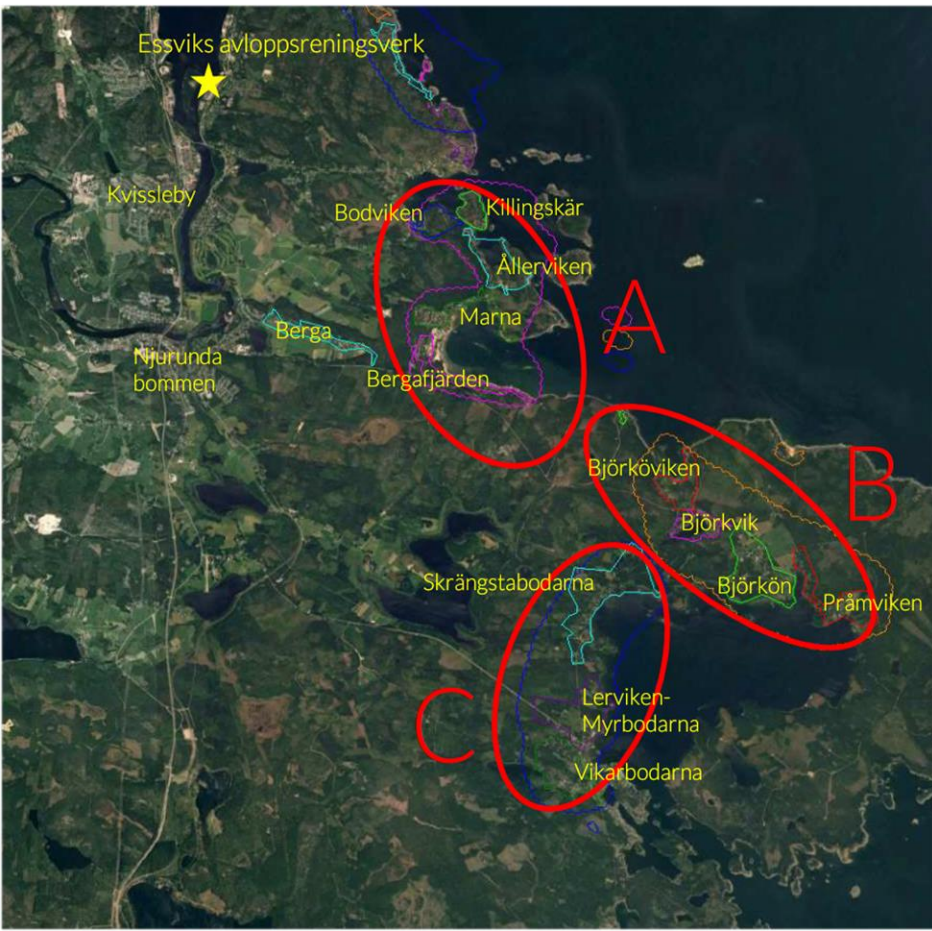
Preliminära produktionsstartar i VA-plan 2014

Område A (Bergafjärden) byggstart 2016-2021

Område B (inre Björköfjärden) byggstart 2022-2028

Område C1 & C2 byggstart eventuellt efter 2028, nya utvärderingar krävs

VA Njurundakusten, reviderad områdesindelning VA-plan 2020



Sundsvall kommuns VA-plan 2020

I samband med revideringen av VA-planen 2018/2019 togs område C1 Hamn/Åkersviken bort från utbyggnadsplanen och ingår därmed inte i den fortsatta planeringen av VA-projektet.

Område C2 Yttre Björköfjärden lyfts däremot in i den nya VA-planen till ett VA-utbyggnadsområde på samma sätt som A och B.

Den reviderade VA-planen beslutades i KF juni 2020.

Avser ändamålen Vatten & Spillvatten, ej Dagvatten

Beslutsprocess VO och investering

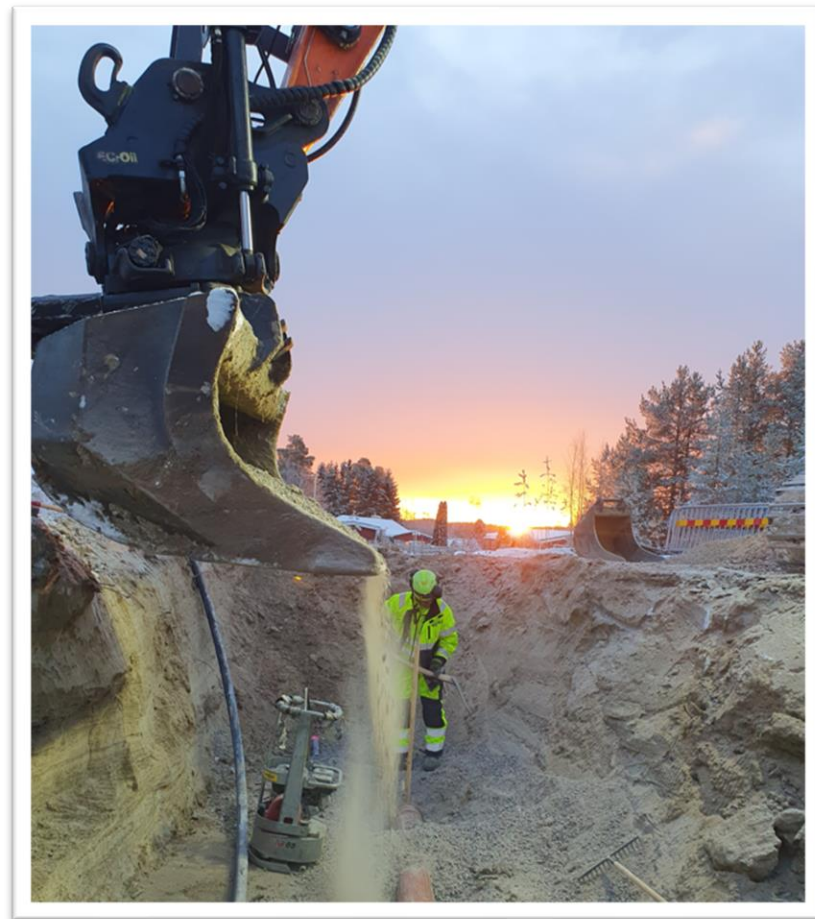
- KF ska besluta om utökat VO
- KF ska godkänna investeringen med tillhörande finansieringsmodell
- KF ska besluta att ge SVAB i uppdrag att starta investeringsprojektet

Tidplan:

Beslut	När
SVAB	24 september 2020
Stadsbacken	23 oktober 2020
Kommunstyrelsen, KS	8 februari 2021
Kommunfullmäktige, KF	22 februari 2021

Planeringen innan produktionsstart

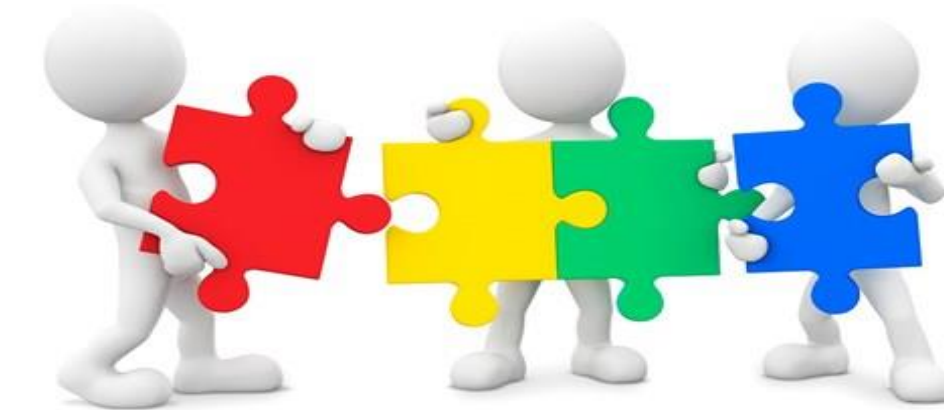
- Förstudier / vägvalsutredningar 2016 – 2019
- Projektering område A, B & C 2018 -
- Lantmäteriförrättningar 2019 - 2023
- Februari 2021 fattade kommunfullmäktige beslut om utbyggnaden av allmänt vatten och avlopp.
- Digital informationsträff 2021
- Informationsträffar med fastighetsägare 2021 - 2022
- Upphandling samverkansentreprenör 2022
- Produktionsstart överföringsledning 2021 (egen regi)
- Produktionsstart inom områden 2022 (entreprenör)
- Första fastighetsägare ansluten 2023



Kommunal samverkan och planering inför utbyggnad

Kommunal samverkansgrupp sedan januari 2017

- Miljökontoret
- Planavdelningen
- Bygglovavdelningen
- Kommunstyrelsekontoret
- Lantmäteriavdelningen
- Gatuavdelningen
- Mark- och exploateringsavdelningen
- Parkavdelningen



shutterstock

Investeringsbudget 900 mnkr

Investeringsbudgeten bygger på flera olika faktorer

Fakta

- Ledningslängd
- Ledningssträckning
- Ledningsdimensioner
- Antal pumpstationer
- Antal anslutna

Osäkra förhållanden

- Markförhållanden
- Topografi
- Berg förekomst
- Befintlig bebyggelse
- Infrastruktur
- Fastighetsägare
- Grundvattenförhållanden
- Dagvatten

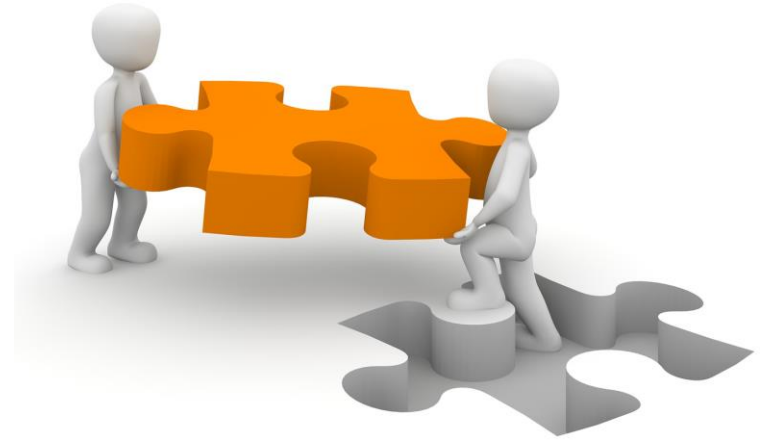
Tidigare utbyggnader, Alnö & Lubban/Galtström

- Tidigare nyckeltal
- Insamlad erfarenhetsdata
- Tidigare erfarenheter
- Tidigare upphandlingar
- Framdriftskapaciteter

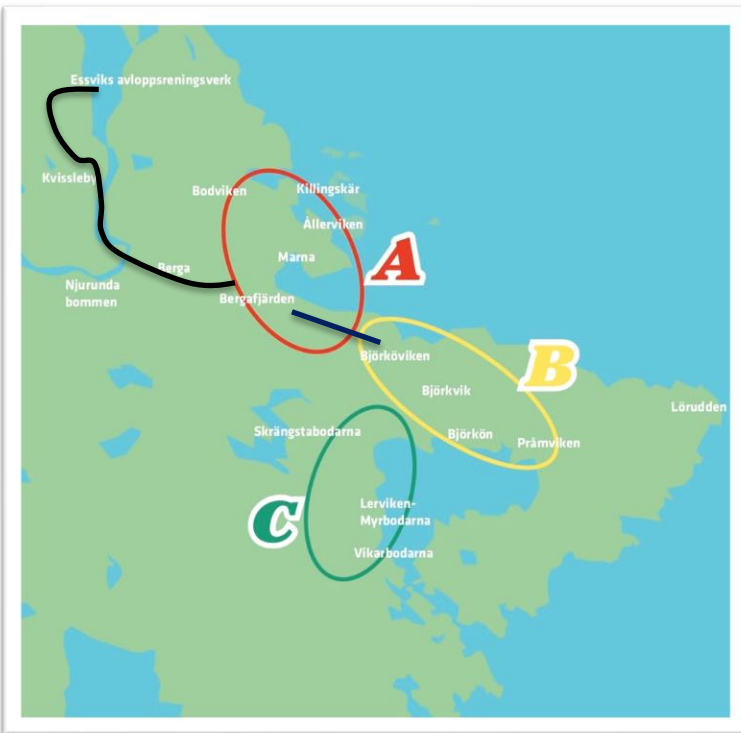


Driva projektet i samverkan

- Upphandla mjuka parametrar snarare än pris
- Tidig medverkan för entreprenören i projektet
- Gemensam organisation
- Människor - relationer
- Olika kulturer
- Olika erfarenheter
- Rätt kompetens och människor med rätt erfarenheter och värderingar
- Samverkan är ett lagarbete
- Hitta gemensamma lösningar
- Gemensam ekonomi
- Gemensamma mål
- Projektets bästa är alltid viktigast



Fakta VA Njurundakusten



Överföringsledning mellan Bergafjärden & Essviks ARV

Schaktlängd mark	6 500m
Styrborrning/sjöledning Ljungan	450m
APS (pumpstation med överbyggnad)	2st
Antal meter VA-ledning	13 500m

Utbyggnadsområdena A, B & C

Schaktlängd mark	50 000m
APS (pumpstation med överbyggnad)	12st
APS (pumpstation utan överbyggnad)	28st
Antal meter VA-ledning	117 000m
LTA pump (pumpstation på fastighetstomten)	367st
Antal anslutna fritidshus	1000st
Överföringsledningar mellan område A, B & C	6 400m

Tidplan för utbyggnadsområden

Avloppsledning mellan
Bergafjärden-Essviks
avloppsreningsverk
2021-2022

Essviks avloppsreningsverk

Kvissleby

Njurundab
ommen

Bergaby

Bodviken

Killingskår

Ållerviken

Marna

Bergafjärden

Ledning mellan A & B
2023-2024

Område A
2022-2024

- Bergafjärden
- Marna
- Ållerviken
- Bodviken
- Killingskår

Björköviken

Björkvik

Björkön

Pråmviken

Lörudden

Skrängstabodarna

Lerviken-
Myrbodarna

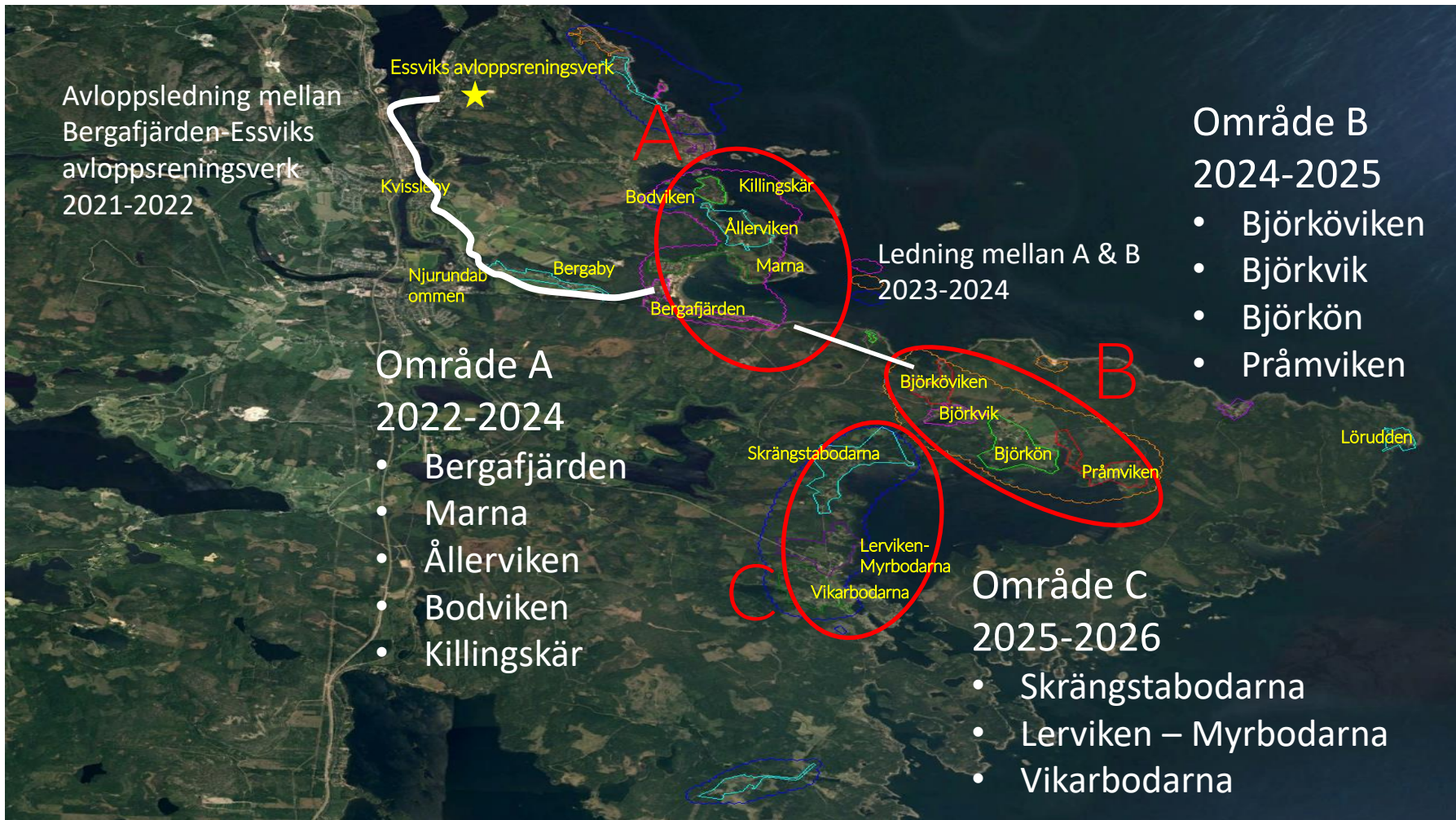
Vikarbodarna

Område C
2025-2026

- Skrängstabodarna
- Lerviken – Myrbodarna
- Vikarbodarna

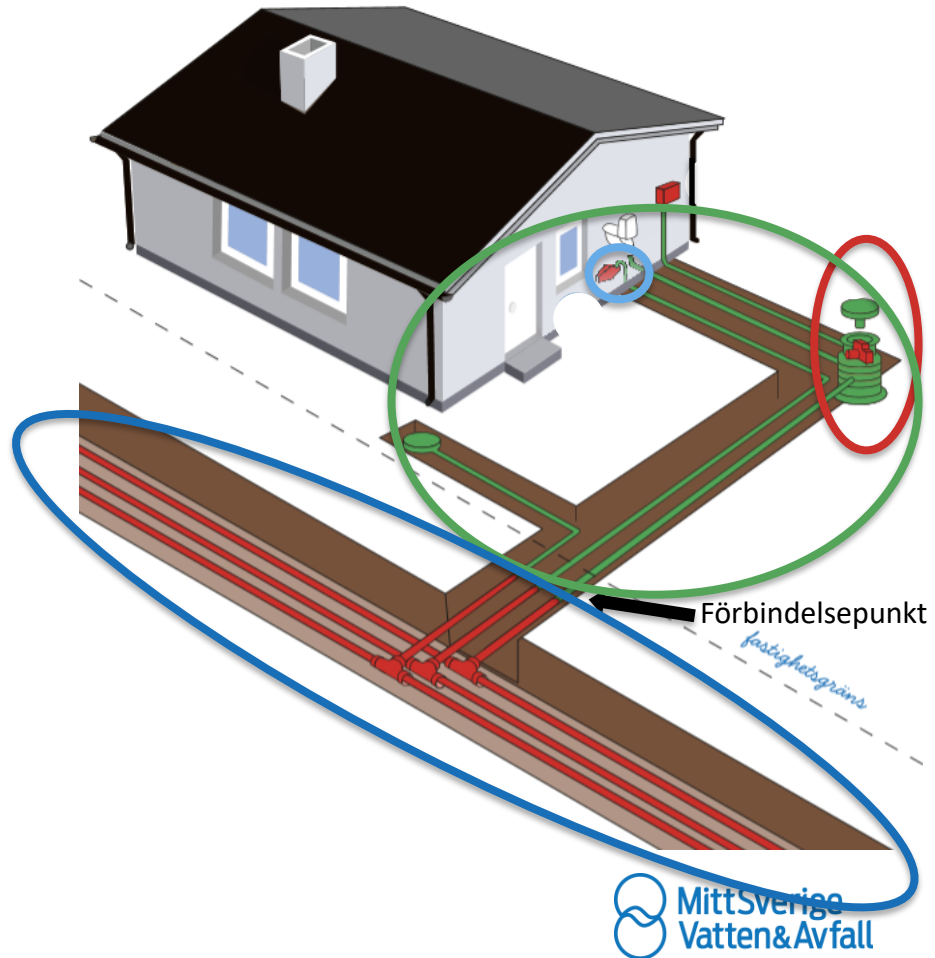
Område B
2024-2025

- Björköviken
- Björkvik
- Björkön
- Pråmviken



Vem ansvarar för vad?

- VA huvudmannen bygger ledningar fram till förbindelsepunkten vid tomtgräns.
- En förbindelsepunkt upprättas och meddelas till fastighetsägaren.
- Fastighetsägaren gör nödvändiga installationer inom fastigheten.
- Om avlopp behöver pumpas från fastigheten tillhandahåller VA huvudmannen en LTA-station, men fastighetsägaren ansvarar för att gräva ner den
- Vattenmätare tillhandahålls av VA-huvudmannen och fastighetsägaren är skyldig att upprätta en mätarplats



Utmaningar

- Ca 1000 fastighetsägare
- Myndigheter/tillstånd/bygglov
- Markägare/ledningsrätter
- Teknikval
- Många "önskelistor"
- Kommunikation
- Överklagan
- Världsläget
- Leveranser & materialpriser
- Framtidsplaner
- Kommunens ekonomi
- Fastighetsägarens ekonomi



Framgångsfaktorer

- MSVA:s organisation i ett tidigt skede
- God tid för planering
 - Pågått i ca 6 år
- Samverkansmöten med kommunen
 - 1 gång/månad sedan 2017
- Kommunikation & tillgänglighet
- Driftpersonal medverkar i planering & beslut
- Erfarenhet tidigare projekt
- Cuben
 - SharePoint-lösning med kartkoppling
- Samverkan med konsult och entreprenör
- Informationsbod för fastighetsägare



Tack!



Rent vatten idag och i framtiden